

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NORTE 619, LOCAL 12, FRACC. PULGAS PANDAS SUR, C.P. 20138, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018
(Cifras en miles de pesos)

DISPONIBILIDADES	ACTIVO	\$ 1,881	PASIVOS Y CAPITAL	\$
INVERSIONES EN VALORES			PASIVOS BURSATILES	
Títulos para negociar	\$ -		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS	
Títulos disponibles para la venta	" -		ORGANISMOS	
Títulos conservados a vencimiento	" -		De corto plazo	\$ 17,520
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	" -		De largo plazo	" 2,500 " 20,020
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales			Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 29,138		Otros colaterales vendidos	" - " -
Documentados con otras garantías	" 1,191		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales sin garantía	" -		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Sin garantía	" 1,768		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 58
Operaciones de factoraje	" -		Proveedores	" -
Oeraciones de arrendamiento capitalizable	" -		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 32,097		Acreedores por liquidación de operaciones	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
Créditos vencidos comerciales			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 493 " 551
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,355		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - " -
Documentados con otras garantías	" -		TOTAL DE PASIVO:	\$ 20,571
Sin garantía	" 82		CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de factoraje	" -		CAPITAL CONTRIBUIDO	
Oeraciones de arrendamiento capitalizable	" -		Capital social	\$ 16,082
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,437		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" 200 \$
CARTERA DE CREDITO			Prima en venta de acciones	" 3 16,285
(-) MENOS:	" 33,534		CAPITAL GANADO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS			Reservas de capital	\$ 364
CARTERA DE CREDITO (NETO)	(1,044)		Resultado de ejercicios anteriores	" 2,054
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS			Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
(-) MENOS:	" 32,490		Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
COBRO	" -		Resultado neto	" (187) " 2,231
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -		TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 18,516
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	32,490		TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 39,087
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 1,225		INDICE DE CAPITALIZACION	<u>40.94%</u>
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 183			
INVERSIONES PERMANENTES	" -			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 3,090			
OTROS ACTIVOS	" -			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 218			
Otros activos a corto y largo plazo	" -			
TOTAL DEL ACTIVO:	\$ 39,087			

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determinó en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,044 representando un 3.11% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN	
Avalos Otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomiso o mandato	0
Bienes en administración	99325
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0
Otras cuentas de registro	484505

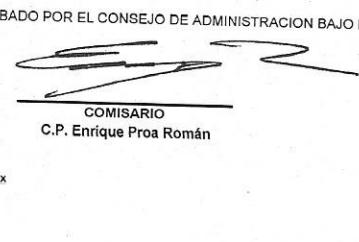
Grados de Riesgo		
A-1	27,759	83%
B-1	2,939	9%
B-3	1,399	4%
C-1	-	0%
C-2	1,205	4%
D	232	1%
E	-	0%
Total	33,534	100%

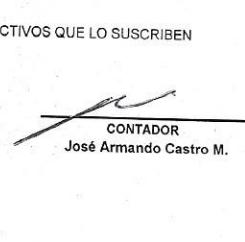
El saldo histórico del capital social al 31 Dicembre del 2018, es de \$ 16,285 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN


GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López


COMISARIO
C.P. Enrique Proa Román


CONTADOR
José Armando Castro M.

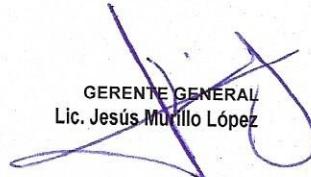
RECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. AGUASCALIENTES NORTE 619, LOCAL 12, FRACC. PULGAS PANDAS SUR,C.P. 20138
AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2018
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	5,371
Gastos por intereses		1,707
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		<hr/>
MARGEN FINANCIERO	\$	3,664
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	230
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	3,434
Comisiones y tarifas cobradas	\$	314
Comisiones y tarifas pagadas	"	-
Resultado por intermediación	"	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	224
Gastos de Administración	"	<hr/> 3,564 " <hr/> (3,026)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	408
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	<hr/> -
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	408
Impuestos a la utilidad causados	\$	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	<hr/> (595) " <hr/> (595)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	(187)
Operaciones discontinuas	\$	<hr/> - <hr/> -
RESULTADO NETO	\$	(187)

INDICE DE CAPITALIZACION **40.94%**

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.



GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Muñoz López



COMISARIO
C.P. Enrique Proa Román



CONTADOR
José Armando Castro Márquez

Página web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores <http://www.cnBV.gob.mx>
Página web de Crece Unión de Crédito SA de CV www.creceuniondecredito.mx