

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.  
AV. ARROYO EL MOLINO 1001, INT 3, TROJES DE ALONSO, C.P. 20116, AGUASCALIENTES, AGS  
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DEL 2025  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO	\$	767	PASIVO Y CAPITAL	\$	-
INVERSIONES EN VALORES			PASIVOS BURSATILES		
Títulos para negociar	\$	-	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS		
Títulos disponibles para la venta	"	-	ORGANISMOS		
Títulos conservados a vencimiento	"	2,356	De corto plazo	\$	8,000
		2,356	De largo plazo	"	14,981
					22,981
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		-	COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Créditos comerciales			Otros colaterales vendidos	"	-
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	39,008	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	"	222	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-
Créditos comerciales sin garantía	"	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	"	129
Sin garantía	"	6,028	Proveedores	"	-
Operaciones de factoraje	"	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	"	-
Oeraciones de arrendamiento capitalizable	"	-	Acreedores por liquidación de operaciones	"	-
			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	"	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$	45,258	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	2,757
					2,886
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	-
Créditos vencidos comerciales				"	-
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	1,009	TOTAL DE PASIVO:	\$	25,867
Documentados con otras garantías	"	-			
Sin garantía	"	-	CAPITAL CONTABLE		
Operaciones de factoraje	"	-	CAPITAL CONTRIBUIDO		
Oeraciones de arrendamiento capitalizable	"	-	Capital social	\$	21,085
			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	"	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$	1,009	Prima en venta de acciones	"	3
					21,088
CARTERA DE CREDITO		" 46,267	CAPITAL GANADO		
(-) MENOS:			Reservas de capital	\$	1,157
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		" (1,827)	Resultado de ejercicios anteriores	"	2,519
CARTERA DE CREDITO ( NETO )		" 44,440	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	"	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	-	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	"	-
(-) MENOS:			Efecto acumulado por conversión	"	-
COBRO	"	-	Redemciones por beneficios definidos a los empleados	"	30
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-	Resultado por tenencia de activos no monetarios	"	-
L DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		44,440	Resultado neto	"	606
					4,312
OTRAS CUENTAS POR COBRAR ( NETO )		" 428	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$	25,400
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		" -			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		" -	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$	25,400
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO ( NETO )		" 265			
INVERSIONES PERMANENTES		" -			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		" -			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		" 2,540			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		" 471			
Otros activos a corto y largo plazo		" -			
TOTAL DEL ACTIVO:	\$	51,267			
			TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	51,267
			INDICE DE CAPITALIZACION	44.03%	

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determinó en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,827 representando un 3.95% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avalos Otorgados	0	A-1	39,892
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	2,568
Compromisos crediticios	0	B-3	1,863
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	935
Bienes en administración	97267	C-2	0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	120	E	1,009
Otras cuentas de registro	0		
	712024	Total	46,267
			100%

El saldo histórico del capital social al 31 Marzo 2025, es de \$ 21,088 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON TODO A SANAS PRACTICAS A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL  
Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO  
Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR  
José Armando Castro M.

**CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.**  
**AV. ARROYO EL MOLINO 1001, INT 3, TROJES DE ALONSO, C.P. 20116, AGUASCALIENTES, AGS**  
**AGUASCALIENTES, AGS.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE MARZO 2025**  
**( Cifras en miles de pesos )**

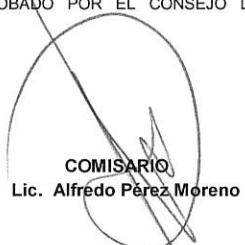
Ingresos por intereses	\$	2,187
Gastos por intereses		807
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>\$</b>	<b>1,380</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	(122)
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>\$</b>	<b>1,502</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	240
Comisiones y tarifas pagadas	"	43
Resultado por intermediación	"	-
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	45
Gastos de Administración	"	1,175
		(933)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>569</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>\$</b>	<b>569</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	37
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>	<b>\$</b>	<b>606</b>
Operaciones discontinuas	\$	-
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>\$</b>	<b>606</b>

**INDICE DE CAPITALIZACION** **44.03%**

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

  
**GERENTE GENERAL**  
Lic. Jesús Muriel López

  
**COMISARIO**  
Lic. Alfredo Pérez Moreno

  
**CONTADOR**  
José Armando Castro Márquez