

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. ARROYO EL MOLINO 1001, INT 3, TROJES DE ALONSO, C.P. 20116, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
NIBILIDADES	\$ 1,098	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ -	De corto plazo	\$ 7,550
Títulos disponibles para la venta	" -	De largo plazo	" 16,550 " 24,100
Títulos conservados a vencimiento	" 2,691 " 2,691		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	" -	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos comerciales		Otros colaterales vendidos	" - "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 39,987	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	" -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantía	" -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 28
Sin garantía	" 5,140	Proveedores	" -
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 45,127	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 3,637 " 3,665
Créditos vencidos comerciales		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - " -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 985		
Documentados con otras garantías	" -	TOTAL DE PASIVO:	\$ 27,765
Sin garantía	" 24		
Operaciones de factoraje	" -	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,009	Capital social	\$ 21,051
CARTERA DE CREDITO	" 46,136	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" - \$
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	" 2 21,053
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,956)	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 44,180	Reservas de capital	\$ 1,107
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Resultado de ejercicios anteriores	" 553
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
COBRO	" -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Efecto amulado por conversión	" -
SALDO DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	44,180	Redempciones por beneficios definidos a los empleados	" 56
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 442	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	Resultado neto	" 1,048 " 2,764
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 23,817
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 250		
INVERSIONES PERMANENTES	" -	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 51,582
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,699	INDICE DE CAPITALIZACION	41.27%
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 222		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	\$ 51,582		

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,956 representando un 4.24% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avales Otorgados	0	A-1	28,664 62%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	13,596 29%
Compromisos crediticios	0	B-3	1,590 3%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	1,277 3%
Bienes en administración	97267	C-2	- 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	- 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	52022	E	1,009 2%
Otras cuentas de registro	691704	Total	46,136 100%

El saldo historico del capital social al 30 Septiembre 2024, es de \$ 21,053 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON RIGOR A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Muñoz López

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
José Armando Castro M.

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. ARROYO EL MOLINO 1001, INT 3, TROJES DE ALONSO, C.P. 20116, AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2024
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	6,643	
Gastos por intereses		2,347	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-	
MARGEN FINANCIERO	\$	4,296	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	630	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	3,666	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	613	
Comisiones y tarifas pagadas	"	59	
Resultado por intermediación	"	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	237	
Gastos de Administración	"	3,598	" (2,807)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	859	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	859	
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	189	" 189
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	1,048	
Operaciones discontinuas	\$	-	\$ -
RESULTADO NETO	\$	1,048	

INDICE DE CAPITALIZACION 41.27%

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
José Armando Castro Márquez