

Subreporte: Balance General
Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,779	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ -	De corto plazo	\$ 7,100
Títulos disponibles para la venta	" -	De largo plazo	" 12,550 "
Títulos conservados a vencimiento	" 4,390 "		" 19,650 "
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos comerciales		Otros colaterales vendidos	" - "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 28,936	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	" -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantía	" -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Sin garantía	" 6,990 "	Proveedores	" -
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ " 35,926	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 2,468 "
Créditos vencidos comerciales			" 2,468 "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,029	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - "
Documentados con otras garantías	" -		" - "
Sin garantía	" -	TOTAL DE PASIVO:	\$ " 22,118
Operaciones de factoraje	" -	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,029	Capital social	\$ 20,007
CARTERA DE CREDITO	" 36,955	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	" 2 "
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,326)		" 20,009
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 35,629	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Reservas de capital	\$ 1,022
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	" 1,206
COBRO	" -	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 35,629	Efecto amumulado por conversión	" -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 253	Redemcciones por beneficios definidos a los empleados	" 56
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	Resultado neto	" 1,789 "
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 130		" 4,073
INVERSIONES PERMANENTES	" -	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 24,082
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,806	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 46,200
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 213		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	<u>46,200</u>		

INDICE DE CAPITALIZACION 50.87%

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,326 representando un 3.59% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avales Otorgados	0	A-1	33,050 89%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	2,383 6%
Compromisos crediticios	0	B-3	493 1%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	- 0%
Bienes en administración	97,267	C-2	- 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	- 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E	1,029 3%
Otras cuentas de registro	652,254	Total	36,955 100%

El saldo historico del capital social al 31 Diciembre 2023, es de \$ 20,009 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

CONTADOR
José Armando Castro Márquez

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

Subreporte: Estado de resultados
 Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
 Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
 AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE,C.P. 20127
 AGUASCALIENTES, AGS.
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses		\$	7,479
Gastos por Intereses		"	2,717
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		"	-
MARGEN FINANCIERO		\$	4,762
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	1,249
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITOS		\$	3,513
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$	773	
Comisiones y Tarifas Pagadas	"	38	
Resultado por Intermediación	"	-	
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	"	1,913	2,648
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	6,161
Gastos de Administración		"	4,427
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1,734
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	-	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	"	55	55
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		\$	1,789
Operaciones Discontinuadas		"	-
RESULTADO NETO		\$	1,789

INDICE DE CAPITALIZACION 50.87%

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, E POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65,67 Y 74 DE LA LEY UNION CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRE Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES S REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTI QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
 Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
 Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
 José Armando Castro Márquez