

Subreporte: Balance General
Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2023
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,779	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS	
Títulos para negociar	\$ -	ORGANISMOS	
Títulos disponibles para la venta	" -	De corto plazo	\$ 7,100
Títulos conservados a vencimiento	" 4,390 "	De largo plazo	" 12,550 " 19,650
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	4,390	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos comerciales		Otros colaterales vendidos	" - "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 28,936	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	" -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantía	" -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Sin garantía	" 6,990	Proveedores	
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Ooperaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 35,926	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 2,468 " 2,468
Créditos vencidos comerciales		TOTAL DE PASIVO:	\$ \$ 22,118
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,029	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - "
Documentados con otras garantías	" -	CAPITAL CONTABLE	
Sin garantía	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Operaciones de factoraje	" -	Capital social	\$ 20,007
Ooperaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,029	Prima en venta de acciones	" 2 " 20,009
CARTERA DE CREDITO	" 36,955	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	\$ 1,022
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,326)	Resultado de ejercicios anteriores	" 1,206
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 35,629	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	" -
(-) MENOS:		Efecto acumulado por conversión	" -
COBRO	" -	Redemciones por beneficios definidos a los empleados	56
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 35,629	Resultado neto	" 1,789 " 4,073
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 253	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 24,082
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 46,200
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	INDICE DE CAPITALIZACION	50.87%
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 130		
INVERSIONES PERMANENTES	" -		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,806		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 213		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	<u>46,200</u>		

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determinó en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,326 representando un 3.59% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo
Avalos Otorgados	0	A-1 33,050 89%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1 2,383 6%
Compromisos crediticios	0	B-3 493 1%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1 - 0%
Bienes en administración	97,267	C-2 - 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D - 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E 1,029 3%
Otras cuentas de registro	652,254	Total 36,955 100%

El saldo histórico del capital social al 31 Diciembre 2023, es de \$ 20,009 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

CONTADOR
José Armando Castro Márquez

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

Subreporte: Estado de resultados

Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
 Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
 AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127
 AGUASCALIENTES, AGS.
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2023
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses	\$	7,479
Gastos por Intereses	"	2,717
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)	"	-
MARGEN FINANCIERO	\$	4,762
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	\$	1,249
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITOS	\$	3,513
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$	773
Comisiones y Tarifas Pagadas	"	38
Resultado por Intermediacion	"	-
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	"	1,913
		<u>2,648</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	6,161
Gastos de Administración	"	4,427
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	1,734
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	-
Impuestos a la Utilidad Diferidos	"	55
		<u>55</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	1,789
Operaciones Discontinuadas	"	-
		<u>-</u>
RESULTADO NETO	\$	1,789

INDICE DE CAPITALIZACION **50.87%**

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNION CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODOS ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTORES QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
 Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
 Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
 José Armando Castro Márquez