

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
PONIBILIDADES	\$ 1,167	PASIVOS BURSATILES	\$ -
...VERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS	
Títulos para negociar	\$ -	ORGANISMOS	
Títulos disponibles para la venta	" -	De corto plazo	\$ 5,900
Títulos conservados a vencimiento	" 5,604 "	De largo plazo	" 12,717 " 18,617
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	" -	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos comerciales		Otros colaterales vendidos	" - "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 29,326	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	" -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantía	" -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Sin garantía	" 5,208	Proveedores	" -
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Oeraciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 34,534	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 918 " 918
Créditos vencidos comerciales		TOTAL DE PASIVO:	\$ 19,535
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,163	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - "
Documentados con otras qaranías	" -	CAPITAL CONTABLE	
Sin garantía	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Operaciones de factoraje	" -	Capital social	\$ 19,006
Oeraciones de arrendamiento capitalizable	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" - \$
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,163	Prima en venta de acciones	" 3 19,009
CARTERA DE CREDITO	" 35,697	CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	\$ 1,022
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,753)	Resultado de ejercicios anteriores	" 3,206
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 33,944	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	" -
(-) MENOS:		Efecto acumulado por conversión	" -
COBRO	" -	Redemciones por beneficios definidos a los empleados	" 25
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	33,944	Resultado neto	" 1,281 " 5,534
IAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 232	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 24,543
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 44,078
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	INDICE DE CAPITALIZACION	54.42%
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 61		
INVERSIONES PERMANENTES	" -		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,818		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 252		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	\$ 44,078		\$ 44,078

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determinó en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,753 representando un 4.91% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avalés Otorgados	0	A-1	25,462 71%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	7,149 20%
Compromisos crediticios	0	B-3	1,923 5%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	- 0%
Bienes en administración	97267	C-2	- 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	- 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E	1,163 3%
Otras cuentas de registro	639844	Total	35,697 100%

El saldo histórico del capital social al 30 Septiembre 2023, es de \$ 19,009 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUTADO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE CONSECUENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
José Armando Castro M.

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE,C.P. 20127
AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	5,501
Gastos por intereses		1,991
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		<u>-</u>
MARGEN FINANCIERO	\$	3,510
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	<u>1,102</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	2,408
Comisiones y tarifas cobradas	\$	594
Comisiones y tarifas pagadas	"	24
Resultado por intermediación	"	<u>-</u>
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	1,215
Gastos de Administración	"	<u>2,979</u> "
		<u>(1,194)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	1,214
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	1,214
Impuestos a la utilidad causados	\$	<u>-</u>
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	<u>67</u> "
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	1,281
Operaciones discontinuas	\$	<u>-</u> \$ <u>-</u>
RESULTADO NETO	\$	1,281

INDICE DE CAPITALIZACION **54.42%**

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
José Armando Castro Márquez