

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
(Cifras en miles de pesos)

PONIBILIDADES	ACTIVO		PASIVOS BURSATILES	PASIVO Y CAPITAL
		\$ 1,167		\$ -
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ -		De corto plazo	\$ 5,900
Títulos disponibles para la venta	" -		De largo plazo	" 12,717 " 18,617
Títulos conservados a vencimiento	" 5,604 "	5,604		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	" -		COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos comerciales			Otros colaterales vendidos	" - "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 29,326			
Documentados con otras garantías	" -		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales sin garantía	" -		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Sin garantía	" 5,208 "		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" - "
Operaciones de factoraje	" -		Proveedores	" - "
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" - "
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 34,534		Acreedores por liquidación de operaciones	" - "
			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" - "
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 918 " 918
Créditos vencidos comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,163		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - " -
Documentados con otras garantías	" -			
Sin garantía	" -		TOTAL DE PASIVO:	\$ 19,535
Operaciones de factoraje	" -			
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -		CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,163		CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO	" 35,697		Capital social	\$ 19,006
(-) MENOS:			Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" - \$
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,753)		Prima en venta de acciones	" 3 19,009
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 33,944		CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -		Reservas de capital	\$ 1,022
(-) MENOS:			Resultado de ejercicios anteriores	" 3,206
COBRO	" -		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -		Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	33,944		Efecto acumulado por conversión	" -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 232		Redempciones por beneficios definidos a los empleados	" 25
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -		Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		Resultado neto	" 1,281 " 5,534
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 61		TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 24,543
INVERSIONES PERMANENTES	" -			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 44,078
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,818			
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 252			
Otros activos a corto y largo plazo	" -			
TOTAL DEL ACTIVO:	\$ 44,078			

INDICE DE CAPITALIZACION 54.42%

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,753 representando un 4.91% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avales Otorgados	0	A-1	25,462 71%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	7,149 20%
Compromisos crediticios	0	B-3	1,923 5%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	- 0%
Bienes en administración	97267	C-2	- 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	- 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E	1,163 3%
Otras cuentas de registro	639844	Total	35,697 100%

El saldo historico del capital social al 30 Septiembre 2023, es de \$ 19,009 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
José Armando Castro M.

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE,C.P. 20127
AGUASCALIENTES, AGS.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	5,501	
Gastos por intereses		1,991	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			-
MARGEN FINANCIERO	\$	3,510	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	1,102	
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$	2,408	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	594	
Comisiones y tarifas pagadas	"	24	
Resultado por intermediación	"	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	"	1,215	
Gastos de Administración	"	2,979	(1,194)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$	1,214	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	-	
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$	1,214	
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	67	67
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	1,281	
Operaciones discontinuas	\$	-	-
RESULTADO NETO	\$	1,281	

INDICE DE CAPITALIZACION 54.42%

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
 Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
 Lic. Alfredo Pérez Moreno

CONTADOR
 José Armando Castro Márquez